

Daugiabučio namo atnaujinimo
(modernizavimo) projekto (ar jo dalies)
rengimo/projekto (ar jo dalies)
ekspertizės atlikimo/ statybos techninės
priežiūros paslaugų/ statybos rangos darbų
pirkimo tvarkos aprašo
I priedas

**Daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Šiltnamių g. 4, Neveronių k., Kauno raj., butų
ir kitų patalpų savininkai, atstovaujami DNSB „Šiltnamių 4“ Įm.kodas 160007228,
adresas Šiltnamių g. 4, Neveronių k., Kauno raj.**

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2020 m. gruodžio mėn. 14 d. Nr. R-1
Neveronių k., Kauno raj.

1. Užsakovas daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Šiltnamių g. 4, Neveronių k., Kauno raj., butų ir kitų patalpų savininkai, atstovaujami DNSB „Šiltnamių 4“ kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos rangos darbų pirkimo:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
I.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės:
1.1.	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą
1.2.	Stogo šiltinimas, įrengiant naują dangą. Lietaus nuotekų sistemos keitimas ar pertvarkymas
1.3.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
1.4.	Kitų bendrojo naudojimo patalpų (laiptinės, rūšys) langų ir durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus ir duris, pritaikant neįgaliųjų poreikiams
1.5.	Šildymo sistemos pertvarkymas
1.6.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas
1.7.	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijų stiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieningą projektą
1.8.	Ventiliacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas
1.9.	Elektros instaliacijos bendro naudojimo patalpose keitimas
II.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės:
2.1.	Geriamojo vandens sistemos ir įrenginių keitimas ar pertvarkymas
2.2.	Buitinių nuotekų sistemos keitimas ar pertvarkymas
2.3.	Drenažo sistemos atnaujinimas, keitimas arba įrengimas

2. Numatoma darbų pradžios data 2021 m. sausio mėn. 30 diena.
3. Numatoma darbų pabaigos data 2021 m. gruodžio mėn. 31 diena.
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Šiltnamių g. 4, Neveronių k., Kauno raj.
Sienos: plytų mūras ir gelžbetonio plokštės;
Stogas: sutapdintas;
Butų sk.: 20;
Aukštų sk.: 4;
Bendras plotas: 1325,10 m²;
Naudingas plotas: 1055,25 m².
Statybos metai: 1985

5. Statybos darbus finansuoja kredito institucija/bankas pagal Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:
DNSB „Šiltnamių 4“ pirmininkas Gintautas Bubulyš, tel.: +370 674 72190; el. paštas:
bubulysgintautas@gmail.com.
7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Šiltnamių g. 4-9, Neveronių k., Kauno raj.
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2021 m. gruodžio mėn. 29 d. 18:00 val.
Adresu: Šiltnamių g. 4-9, Neveronių k., Kauno raj.

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas



Gintautas Bubulyš